



Quando si considera impianto termico? (es. domande (a) se oltre alla caldaia ci sono 2 split classici per l'estate possono essere considerati come impianto anche se la potenza è inferiore a 5 kw? (b) nel caso di mancanza di classica caldaia ma presenza di condizionatore caldo/freddo come ci comportiamo?)

Per spiegare quando si è in presenza di impianto termico si può partire dalla definizione del D. Lgs. 192/2005 (aggiornato dal D. Lgs 48/2020):

"impianto tecnologico fisso destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, o destinato alla sola produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione, accumulo e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo, eventualmente combinato con impianti di ventilazione. Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate".

Possiamo considerare un impianto termico quando all'interno delle zone termiche siamo in presenza di un sistema di regolazione della temperatura e di almeno una delle seguenti casistiche:

- un sistema di generazione
- un circuito di distribuzione del fluido termovettore
- dei terminali di emissione